



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Vukovaru
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VUKOVAR
Stanje na dan: 19.05.2025. 10:28

Katastarska općina: 334251, SVINJAREVCI

Broj ZK uložka: 2049

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-1825/2025
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	496	6	Ulica Crkvena ORANICA	4634 4634	
		UKUPNO:		4634	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 BRANDT J.D.O.O., OIB: 85355314178, MATIJE GUPCA 8, 32242 SVINJAREVCI	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	1.1 Zaprimiteno 26.03.2025.g. pod brojem Z-1249/2025 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA, SOLEMNIZIRAN KOD JAVNOG BILJEŽNIKA MIRODARA KOVAČA IZ VINKOVACA, POSLOVNI BROJ: OV-2009/2025 24.03.2025, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 11.500,00 EUR (slovima: jedanaesttisućapetstoeura), eventualnih zateznih kamata i eventualnih troškova ovrhe na rok do najkasnije 31.10.2025., za korist: AGRO-JAKŠIĆ D.O.O., OIB: 62728736017, JOŠINA 1A, 32242 SLAKOVCI	11.500,00 EUR	
2.			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 24.04.2025.g. pod brojem Z-1825/2025 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG SUDA U VUKOVARU, POSLOVNI BROJ: OVR-295/2025 24.04.2025, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U VUKOVARU, POSLOVNI BROJ: OVR-295/2025 02.05.2025, a radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja na ime glavnice u iznosu od 237.209,95 EUR (dvjesto trideset sedam tisuća dvjesto devet eura devedeset pet centi) sa zateznim kamatama koje teku od 21. ožujka 2025. pa do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem referentne stope, koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja ili granična kamatna stopa proizašla iz natječajnih postupaka za varijabilnu stopu za posljednje glavne operacije refinanciranja Europske središnje banke, za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, zatim na ime zateznih kamata obračunatih do 20. ožujka 2025. u iznosu od 14.589,35 EUR (četnaest tisuća petsto osamdeset devet eura trideset pet centi) i na ime troškova ovršnog postupka u iznosu od 30,00 EUR (trideset eura) sa zateznim kamatama koje teku od 21. ožujka 2025. pa do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem referentne stope, koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja ili granična kamatna stopa proizašla iz natječajnih postupaka za varijabilnu stopu za posljednje glavne operacije refinanciranja Europske središnje banke, za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, kao i troškova ovog postupka osiguranja, uz zabilježbu ovršivosti tražbine, za korist: REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587 ZA MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED VUKOVAR	0,00 EUR	

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 19.05.2025.